Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО

приказ РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»

20.07.2022 № 224

Примерная форма [заказа на выполнении работ **для физических лиц** по технической инвентаризации и (или) проверке характеристик, или комиссионному обследованию и (или) изготовлению итоговых технических документов в отношении объектов недвижимого имущества, присвоению (изменению, прекращению) адресов объектам, или составлению проектов раздела (слияния) капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, либо проектов вычленения изолированных помещений из капитальных строений, или предоставлению сведений из реестра характеристик недвижимого имущества](http://vagr.vitebsk.by/Doc/Zayav_teh.doc)

РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»

**ЗАКАЗ**

**на выполнение работ**

|  |
| --- |
| **I. Заказчик:**сведения о заказчике (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), место жительства гражданина, контактная информация (телефон, email)): |
|  |

|  |
| --- |
| **II. Представитель заказчика:** фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), место жительства гражданина, контактная информация (телефон, email): |
|  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **III. Сведения об объекте недвижимого имущества:** | | | | |
| Наименование | Назначение **\*** | Адрес (местонахождение) | Ориентиро-вочная площадь (протяжён-ность) | Год  построй-  ки |
|  |  |  |  |  |

\* - полный перечень назначений зданий, сооружений и изолированных помещений установлен постановлением Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь от 05.07.2004 № 33 «О единой классификации назначения объектов недвижимого имущества».

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **IV. Прошу произвести (выполнить)** (вид работ, итоговый документ)**:** | кол. | сумма | ндс | сумма с ндс |
|  | | | | |

Итого:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **V. Перечень документов, предоставленных Заказчиком** (наименование документа, выдавший орган, дата, номер)**:** | | | | |
| Документы, обязательные для предоставления: | | | | |
| № | Наименование | Дата, номер | Организация (орган), составившая документ | Кол-во листов |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Документы, представляемые при их наличии: | | | | |
| № | Наименование | Дата, номер | Организация (орган), составившая документ | Кол-во листов |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VI. Дополнительные сведения:** | | |
| 1. Срочность выполнения работ | Выберите срочность | |
| 2. Сведения о самовольном строительстве, реконструкции, перепланировке и т.п. | да  нет | |
| 3. Вид итоговой технической документации для заказчика | на бумажном носителе  на электронном носителе | |
| 4. Количество экземпляров итогового технического документа для заказчика |  | |
| 5. Ранее составленный технический паспорт предоставлен | да  нет (указать причину) | |
| 6. Сведения по объектам, находящимся в общей долевой собственности | вид обследования | полное обследование  обследование части |
| порядок владения и пользования объектом  *(при наличии документа он прилагается к заказу)* | устное соглашение  соглашение в простой письменной форме  договор  судебное решение  удостоверенная сделка |
| спор по порядку владения и пользования объектом | есть  нет |

|  |  |
| --- | --- |
| **VII. Полномочия на получение итоговых технических документов:** |  |
| (например, ФИО, супруг) |

## Примечание:

**Заказчик уведомлён, что фактом, подтверждающим заключение публичного договора в письменной форме со стороны Заказчика, является подача подписанного заказа на выполнение работ и их последующая оплата на условиях, предусмотренных договором. Подписание Заказчиком заказа на выполнение работ выражает безусловное согласие Заказчика с условиями публичного договора и порядком выполнения работ. Заказчик ознакомлен с содержанием публичного договора (размещен на интернет-сайте предприятия и в месте приема заказа), смысл ему понятен, и присоединяется к нему путём подписания настоящего заказа.**

**Заказчик уведомлён, что акт выполненных работ Подрядчиком подписывается в единоличном порядке по факту выполнения работ, в рамках сроков, установленных Инструкцией об основаниях назначения и порядке технической инвентаризации недвижимого имущества, а также проверки характеристик недвижимого имущества при совершении регистрационных действий, утвержденной постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 24.03.2015 № 11 (далее – Инструкция № 11).**

**Заказчик уведомлен о возможной доплате и оплату работ в полном объеме гарантирует.**

**Заказчик гарантирует достоверность сведений, указанных в заказе. При необходимости проведения обследования недвижимого имущества обязуюсь обеспечить доступ на объект недвижимого имущества и (или) безопасные условия производства работ на нем для специалистов организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним (далее – организация по регистрации).**

**Заказчик уведомлен, что последующее внесение изменений в реестр характеристик, в связи с изменением характеристик объекта недвижимого имущества, осуществляется только при проведении проверки характеристик объектов недвижимого имущества, в порядке, установленном Инструкцией № 11, за исключением случаев изменения данных о наименовании, годе (дате) приемки в эксплуатацию, стоимости, адресе (местонахождении) объекта недвижимого имущества.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (дата) (подпись)